

Grundejerforeningen Nødebo Holt Enge

v/ Formand Jakob Steensen, Ved Skoven 18
formand@nodeboholtenge.dk, www.nodeboholtenge.dk

Nødebo, 6. oktober 2024

Referat af ordinær generalforsamling
mandag 30. september 2024 kl. 19:30 på Nødebo Kro, Søværrelset.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2023.
4. Fremlæggelse af budget for 2025 samt status for nuværende.
Herunder vedtagelse af påkravsgebyr kr. 350,-.
Bemærk: Kontingentstigning 250 kr.
5. Forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne:
Indskudsgebyr for nye medlemmer (forslag fra VS39 og bestyrelsen).
6. Valg til bestyrelsen (alle for ét år).
Formand Jakob Steensen, modtager genvalg.
Sekretær Peter Vester, modtager genvalg.
Kasserer Morten Siglev, modtager genvalg.
Bestyrelsesmedlem Sofus Schaufuss, modtager IKKE genvalg.
Bestyrelsesmedlem Mathias Poulsen, modtager genvalg.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Revisor Per Andersson, modtager genvalg.
Revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

Ad 1: Valgt blev Mathias Poulsen, der herefter konstaterede at indkaldelsen var lovligt varslet. Fremmødte: 13, stemmeberettigede: 13. Ingen fuldmagter medbragt.

Ad 2: Formandens beretning kan læses på hjemmesiden.

Ad 3: Regnskabet gennemgået og godkendt.

Ad 4: Budget forelagt og godkendt. Pt. ingen kontingentrestancer.
Kontingentstigning 250 kr. og påkravsgebyr vedtaget.

Ad 5: Efter debat blev der vedtaget et indmeldingsgebyr per husstand for nye medlemmer af grundejerforeningen, som opkræves et engangsbeløb på 10.000 kr.
12 stemte for forslaget, en undlod at stemme.

Efter vedtægtsændring opkræves gebyret for fremtidige hussalg, fra og med 30. september 2024.


Vedtægterne er opdaterede og kan læses på foreningens hjemmeside.

Ad 6 og 7: Alle opstillede genvalgt.

Ad 8: Beklagelse over meget hunde gøen, især tidligt om morgenen.



Dirigent Mathias Poulsen



Formand Jakob Steensen



Sekretær Peter Vester

Bestyrelsen kommunikerer udelukkende digitalt. Grundejere opfordres til at holde egen e-mailadresse opdateret ved at give besked om ændringer til sekretaer@nodeboholtenge.dk.